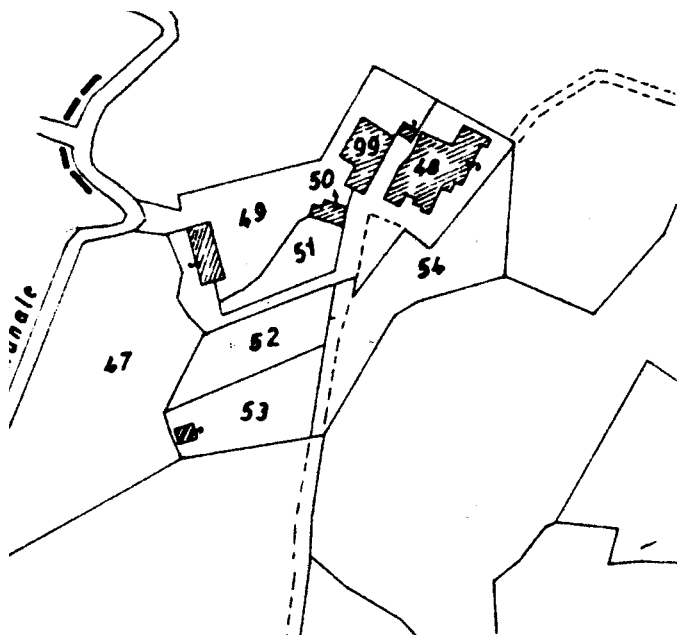


**INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.**
Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico-architettonico**SCHEDA N° 132 - Luogo 7**

Schedatura 1995

Foglio 64

Particella /e 48 / 49 / 50 / 51/ 99



Località: Podere il Burrone

Via del Burrone

N. Civico

DESTINAZIONE D'USO

- residenziale
- agricolo residenziale
- annesso rustico
- altro

GRADO DI UTILIZZAZIONE

- occupata
- parzialmente occupata
- saltuariamente occupata
- ridotto a rustico

FIGURA GIURIDICA DEGLI ABITANTI

- piccolo proprietario
- mezzadro
- operaio agricolo
- grosso proprietario
- fittavolo

TIPO DI PROPRIETA'

- privata
- comunale
- ecclesiastica
- enti
- altro

N. Nuclei familiari 1 nucleo fisso + 1 stagionale

N. Abitanti 2

N. U.I. 2

N. Vani

N. Pertinenze interne

Indice di affollamento ab/vani

N. Camere

N. Cucine



INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.
Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico- architettonico

CONDIZIONE STATICA**CONDIZIONE DELLE FINITURE
ESTERNE**

	buono	mediocre	cattivo		buono	mediocre	cattivo
strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	manto di copertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
strutture orizzontali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rivestimento facciata	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
strutture di copertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	infissi esterni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	note			
grado di conservazione	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

murature

Pietrame misto

MATERIALI: solai

Legno

scale

coperture

Orditura in legno tegole e coppi

ELEMENTI ARCHITETTONICI E/O DECORATIVI

Gronda in cotto a bottaccio e a dente di sega

ELEMENTI AMBIENTALI ADIACENTI CARATTERIZZANTI

L' intorno ambientale, nonostante l' incuria, suscita ancora un interesse di insieme sia per gli elementi vegetativi che per la strutturazione antropica ed ancora per il sito panoramico.

DESIDERATA**VALORE DEL'EDIFICIO :**

Complesso architettonico molto interessante formato da fabbricati di discrete dimensioni con impianto ad "elle" con fondi, residenza rurale e frantoio tutti ormai utilizzati diversamente; la residenza padronale e' costituita da due unità immobiliari attaccate ma sfalsate in profondità su di un lato; di tono elegante per il bel paramento murario il bugnato agli angolari e per gli elementi decorativi delle aperture, ma in stato di degrado per la cattiva manutenzione complessiva.

NORMATIVA

TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO.



INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.
Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico- architettonico





C.F. e P.I. 00259290518

COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

SEDE IN BADIA AL PINO (Arezzo)

(Decorato con medaglia d'oro al Valor Civile)

<http://www.civichiana.it>

**INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.
Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico- architettonico**

