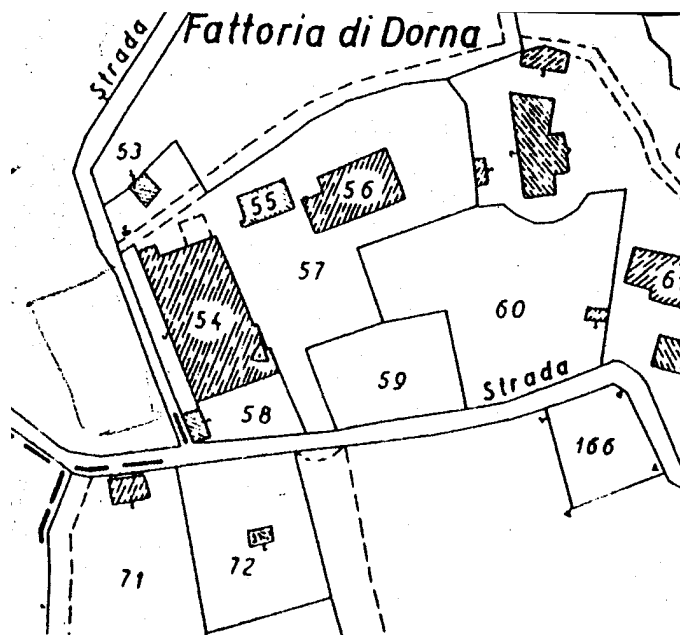


**INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.**  
**Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico-architettonico****SCHEDA N° 176 - Luogo 2**

Schedatura 1995

Foglio 47

Particella /e 54



Località: Dorna

Via

N. Civico

**DESTINAZIONE D'USO**

- residenziale  
 agricolo residenziale  
 annesso rustico  
 altro

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

- occupata  
 parzialmente occupata  
 saltuariamente occupata  
 ridotto a rustico

**FIGURA GIURIDICA DEGLI ABITANTI**

- piccolo proprietario  
 mezzadro  
 operaio agricolo  
 grosso proprietario  
 fittavolo

**TIPO DI PROPRIETA'**

- privata  
 comunale  
 ecclesiastica  
 enti  
 altro

N. Nuclei familiari 1

N. Abitanti 4

N. U.I.                      N. Vani

N. Pertinenze interne

Indice di affollamento ab/vani

N. Camere

N. Cucine



**INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.**  
**Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico- architettonico**

**CONDIZIONE STATICA****CONDIZIONE DELLE FINITURE  
ESTERNE**

	buono	mediocre	cattivo		buono	mediocre	cattivo
strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	manto di copertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
strutture orizzontali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rivestimento facciata	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
strutture di copertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	infissi esterni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	note			
grado di conservazione	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

murature

Pietrame misto intonacato

MATERIALI: solai

Legno

scale

Pietra

coperture

Orditura in legno tegole e coppi, marsigliesi

**ELEMENTI ARCHITETTONICI E/O DECORATIVI**

Torre longobarda cappella gentilizia ampio loggiato al piano terra. Ampie strutture con volte a botte quella centrale aperta.

**ELEMENTI AMBIENTALI ADIACENTI CARATTERIZZANTI**

Parco con abeti

**DESIDERATA****VALORE DELL'EDIFICIO :**

Complesso monumentale a sviluppo diacronico ed articolato formato da torre longobarda con addossata cappella gentilizia su un lato e edificio a pianta rettangolare (alloggi del fattore) ingentilito da loggiato ad archi al piano terra.

La villa in avanzato stato di degrado per la scarsa manutenzione e per problemi di natura geologica, presenta ampie strutture voltate a botte al piano terra e altri numerosi elementi architettonici di pregio nel complesso riveste un grandissimo interesse storico architettonico, monumentale ed ambientale.

**NORMATIVA:**

TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO.

OBBLIGO DEL PIANO DI RECUPERO.



**INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.**  
**Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico- architettonico**







C.F. e P.I. 00259290518

**COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

SEDE IN BADIA AL PINO (Arezzo)

(Decorato con medaglia d'oro al Valor Civile)

<http://www.civichiana.it>

**INDAGINI PRELIMINARI AL P.R.G.**  
**Censimento del patrimonio edilizio rurale di interesse storico- architettonico**

