

Ubicazione	Tavola PO	UTOE	Destinazione d'uso principale				
Spoiano – viale dei Cipressi	Tav. 58	5	R	I	T	A	S

1. Dati generali

Sistema	Sistema della residenza (R)
Sottosistema / Ambito	R2 – Città in aggiunta
Destinazione d'uso, attività e funzioni principali previste dal PO	Residenza (R)

2. Intervento

Realizzazione di un edificio residenziale (mono/bifamiliare) preferibilmente su un solo livello e di un parcheggio pubblico (previa demolizione ex scuola), sistemazione dalla strada di accesso e di una fascia alberata lungo il lato ovest del nuovo lotto

3. Parametri urbanistici

area ar12	SF (mq)	IF	SE (mq)	IC	Hmax (m)
(R)	693	0,2	139	20%	6,5