



COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Via Luigi Settembrini, 21 52041 Badia al Pino (Arezzo)

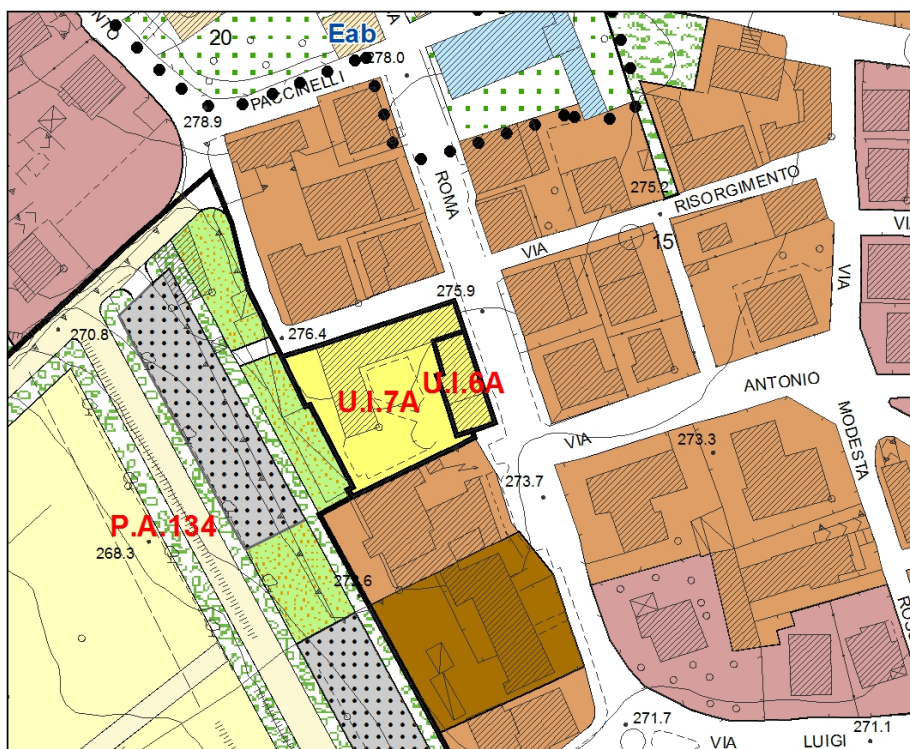
Telefono 0575/445340 email sit@civichiana.it

REGOLAMENTO URBANISTICO

UTOE: BADIA AL PINO

UNITA' INSEDIATIVA PER ATTREZZATURE E SERVIZI **6A** :

Ex Distretto Sanitario



Tipo edilizio: edifici in linea esistente

Destinazione: Residenziale, commerciale, direzionale, artigianale di servizio, attrezzature e servizi di pubblico interesse. La destinazione residenziale è ammessa soltanto al primo piano ed a condizione che siano ricavati locali accessori (cantine) pari al 20% della superficie utile; le superfici accessorie possono essere ricavate anche a piano terra.

Superficie utile lorda: Superficie esistente

N. Unità edilizie: Da definire in ordine alla presentazione del Piano Attuativo

Altezza massima: Altezza esistente

N. Piani utili : 2

Linee generali d'intervento: L'intervento dovrà prevedere la ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'intero stabile ed è soggetto alla redazione di specifico piano di recupero.

Prescrizioni relative alla fattibilità idraulica, geologica e sismica:

Per quanto concerne tali aspetti, si faccia riferimento alla specifica scheda di fattibilità.