



## COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

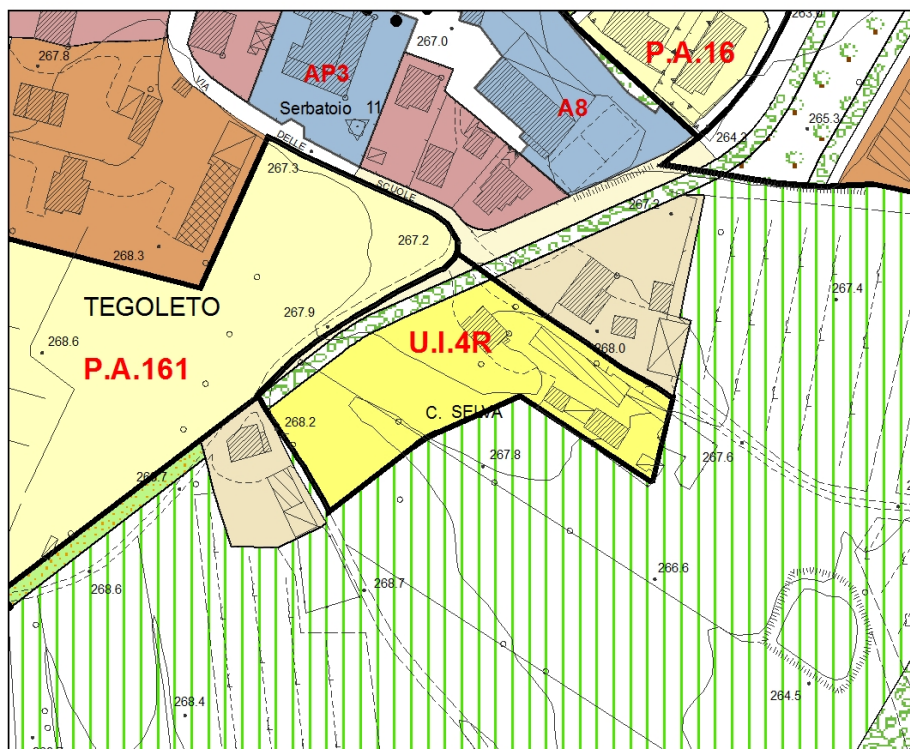
Via Luigi Settembrini, 21 52041 Badia al Pino (Arezzo)

Telefono 0575/445340 email sit@civichiana.it

### REGOLAMENTO URBANISTICO

#### UTOE: TEGOLETO

#### UNITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE 4R : VIA DELLE SCUOLE



**Tipo edilizio:** Villette singole o abbinate.

**Standard aree pubbliche:** Come da Scheda di Comparto

**Destinazione:** 100% della S.u.I.= Residenziale

Altezza massima: 8,00 ml.

**Superficie utile lorda:** 550 mq.

**N. Piani utili:** 2.

**N. Unità edilizie:** 6

**N. abitanti:** 25

**Linee generali d'intervento:** Recupero delle volumetrie esistenti incongrue attraverso un intervento di sostituzione edilizia e cambio di destinazione d'uso verso la funzione residenziale.

**Prescrizioni relative alla fattibilità idraulica, geologica e sismica:**

Per quanto concerne tali aspetti, si faccia riferimento alla specifica scheda di fattibilità.