



## COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

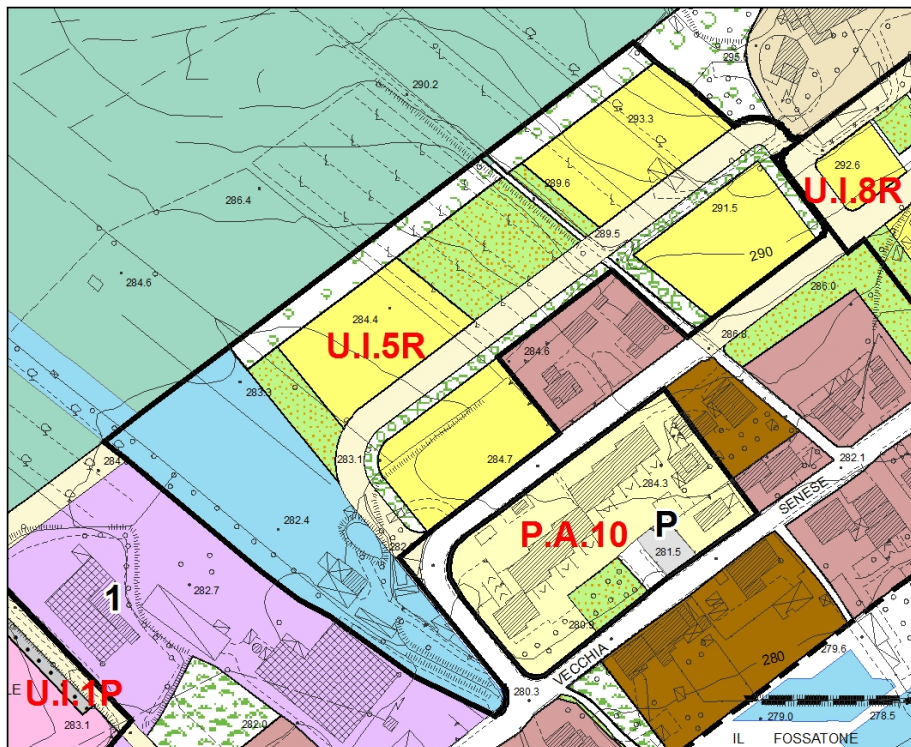
Via Luigi Settembrini, 21 52041 Badia al Pino (Arezzo)

Telefono 0575/445340 email sit@civichiana.it

### REGOLAMENTO URBANISTICO

#### UTOE: ALBERGO

#### UNITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE **5R** : I FONDI



**Tipo edilizio:** Villette isolate o abbinata

**Standard aree pubbliche:** Come da Scheda di Comparto

**Destinazione:** 100% della S.u.i.= Residenziale

**Altezza massima:** 7,00 ml.

**Superficie utile lorda:** 2.500 mq.

**N. Piani utili:** 2

**N. Unità edilizie:** 8-10

**N. abitanti:** 50

**Linee generali d'intervento:** Le Unità edilizie saranno disposte con il fronte e gli accessi verso la nuova viabilità

Lo spazio a verde privato antistante sarà sistemato a giardino.

**Prescrizioni relative alla fattibilità idraulica, geologica e sismica:**

Per quanto concerne tali aspetti, si faccia riferimento alla specifica scheda di fattibilità.